

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND  
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

**Date of Notice: 4/15/2025**

Wharton County, 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001, (979) 532-4612

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by Wharton County.

**REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS**

On or about 5/7/2025 Wharton County will submit a request to the Texas General Land Office for the release of Community Development Block Grant – Mitigation (CDBG-MIT) funds appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L. 115-123), as amended, to undertake a project known as Wharton County 24-065-032-E487 – East Bernard Drainage Improvement. Wharton County proposes to acquire property, regrade ditches, excavate drainage improvements, relocate utilities, and install hot mix asphalt concrete, riprap slopes with earthen bottoms, headwalls, and concrete culverts with project funds. The project will deepen the existing channel by to feet and increase its width by approximately 40 feet. An outfall will be installed at the end of the drainage channel (at the point 850 feet northwest of the San Bernard River) to direct stormwater into an existing waterbody. Construction will take place within the City of East Bernard, Wharton County, Texas. Improvements will take place along the existing drainage channel along FM 1164 Road, from its intersection with TX-60 (29.518142, -96.069481), past Philip Circle on the south side of the City (29.521531, -96.057090) to a point approximately 850 linear feet northwest of the San Bernard River (29.521331, -96.056715).

To request a map of the project area, contact the County at the address, phone number, or email address below. Wharton County has been awarded \$11,758,500.00 in grant funds and shall contribute \$0.00 in match funds. Total project cost is \$11,758,500.00.

**FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT**

Wharton County has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the Wharton County Courthouse, 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, Texas 77488-5001 and may be examined or copied weekdays from 8:00 AM to 5:00 PM. A digital copy of the ERR may be obtained by contacting Joyce Ferrell, Judge's Assistant via email [Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us](mailto:Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us) or by phone at (979) 532-4612.

**PUBLIC COMMENTS**

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Office of the County Judge, Wharton County, 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001. Comments may also be submitted via email to [Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us](mailto:Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us) or by phone at (979) 532-4612. All comments received by 5/6/2025 will be considered by Wharton County prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

**ENVIRONMENTAL CERTIFICATION**

Wharton County certifies to the Texas General Land Office that Phillip Spenrath in their capacity as County Judge consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. Texas General Land Office approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities, and allows Wharton County to use HUD program funds.

**OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS**

The Texas General Land Office will accept objections to its release of funds and Wharton County's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of Wharton County approved by the Texas General Land Office (b) Wharton County has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs, or undertaken

activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the Texas General Land Office; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, [env.reviews@recovery.texas.gov](mailto:env.reviews@recovery.texas.gov). Potential objectors should contact the Texas General Land Office to verify the actual last day of the objection period.

Phillip Spenrath, County Judge

**AVISO DE CONSTATAción DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y  
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

**Fecha de notificación: 4/15/2025**

Wharton County, 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001, (979) 532-4612

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento distintos pero relacionados con las actividades que deberá llevar a cabo el Condado de Wharton County.

**SOLICITUD PARA LIBERACIÓN DE FONDOS**

En o cerca del 5/7/2025, el Condado de Wharton County presentará una solicitud al Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de fondos de Mitigación (CDBG-MIT) fondos consignados en el marco de las Consignaciones Suplementarias para Requisitos de Ayuda en Desastres, 2018 (Pub. L.115-123), según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Wharton County 24-065-032-E487 – East Bernard Drainage Improvement. El proyecto profundizará el canal existente en 0 pies y aumentará su ancho en aproximadamente 40 pies. Se instalará un emisario al final del canal de drenaje (a 850 pies al noroeste del río San Bernard) para dirigir las aguas pluviales hacia un cuerpo de agua existente. La construcción se llevará a cabo en la ciudad de East Bernard, condado de Wharton, Texas. Se realizarán mejoras a lo largo del canal de drenaje existente a lo largo de la carretera FM 1164, desde su intersección con la TX-60 (29.518142, -96.069481), pasando Philip Circle en el lado sur de la ciudad (29.521531, -96.057090) hasta un punto aproximadamente a 850 pies lineales al noroeste del río San Bernard (29.521331, -96.056715).

Para solicitar un mapa del área del proyecto, comuníquese con el Condado a la dirección, número de teléfono o correo electrónico que figuran a continuación. El Condado de Wharton ha recibido \$11,758,500.00 en subvenciones y aportará \$0.00 en fondos de contrapartida. El costo total del proyecto es de \$11,758,500.00.

**DETERMINACIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO**

El Condado de Wharton County ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente. Por lo tanto, no es necesaria una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA, por sus siglas en inglés). Un Expediente de Revisión Ambiental (ERR, por sus siglas en inglés) que contiene información adicional del proyecto está disponible en el Condado de Wharton County Courthouse, 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001 y puede ser examinado o reproducido de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00pm. Se puede obtener una copia digital de la ERR poniéndose en contacto con Joyce Ferrell, Judge's Assistant vía correo electrónico Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us o por teléfono al (979) 532-4612.

**COMENTARIOS PÚBLICOS**

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios escritos sobre el ERR a la Oficina del County Judge, Wharton County, 100 S. Fulton Street, Suite 100, Wharton, TX 77488-5001. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a Joyce.ferrell@co.wharton.tx.us o por teléfono al (979) 532-4612. Todo comentario recibido hasta 5/6/2025 será considerados por El Condado de Wharton County antes de autorizar que se someta la solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben indicar a cuál aviso en específico responden.

**CERTIFICACIÓN AMBIENTAL**

El Condado de Wharton County certifica a la Texas General Land Office que Phillip Spennath en su capacidad como County Judge da su consentimiento a aceptar la jurisdicción de las cortes federales si una acción legal fuera iniciada para hacer cumplir responsabilidades relacionadas al proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades se satisfagan. La aprobación de la certificación por parte de Texas General Land Office satisface sus responsabilidades bajo NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que el Condado de Wharton County utilice los fondos del programa HUD.

**OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Texas General Land Office aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación por parte de la el Condado de Wharton County por un período de quince días a partir de la fecha anticipada de recibo o la fecha en que en efecto se reciba la solicitud de liberación de fondos (lo que ocurra más tarde) solamente si estas se basan en una de las siguientes posibles razones: (a) la certificación no fue firmada por el Oficial Certificador de

el Condado de Wharton County aprobado por el Texas General Land Office (b) la el Condado de Wharton County omitió un paso o no tomó una decisión o determinación que es requisito de la reglamentación de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo comprometieron fondos, incurrieron en gastos o llevaron a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de que Texas General Land Office apruebe la liberación de fondos; o (d) otra agencia federal actuando de acuerdo con 40 CFR Parte 1504 sometió una determinación de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y someterse de acuerdo con los requisitos procesales (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y dirigirse a Heather Lagrone, the Texas General Land Office – Community Development and Revitalization at P.O. Box 12873, Austin, Texas 78711-2873, [env.reviews@recovery.texas.gov](mailto:env.reviews@recovery.texas.gov). Objetores potenciales deben contactar a Texas General Land Office para verificar la fecha en que en efecto finaliza el período para objeciones.

Phillip Spenrath, County Judge